محافظة الفيوم

قرار رقم ٥٣٦ لسنة ٢٠٢٥

محافظ الفيوم

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ الصادر بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بشأن قواعد ونظام عمل لجان حصر المناطق التى بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى ؛

وعلى قرارنا رقم ٣٣٣ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجان حصر المناطق التى بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الفيوم ؛

وعلى ما عرضته اللجنة العليا لحصر المناطق التى بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الفيوم ؛

قــرر :

مادة ١ – تقسم المناطق التى بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى الخاضعة لأحكام القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المُشار إليه ، وفقاً لما انتهت إليه لجان حصر المناطق التى بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الفيوم على النحو التالى :

أولاً – الوحدة المحلية لمركز ومدينة الفيوم :

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	المسلة – دله – الإصلاح الزراعى – الممشى السياحى – لطف الله
المناطق المتوسطة	عزبة جبيلى – مصطفى حسن – التفتيش – رفعت عزمى – النويرى – الشيخ حسن – المدابغ – منشاة البكرى – شارع الرملة – قحافة – دار الرماد – كفر القرعة – السهراية – عزبة مأمون – دار الرماد الجديدة –

الفئة	المناطق
	حى الجامعة – خرائب عيسى – الحاكورة – العرضى – المشتل – الصيفية الجديدة – البارودية القبلية – عزبة فرحات – الكيمان – المدينة الصناعية – الشيخة شفا – باغوص – الورشة – السواقى – الحادقة – الكيالين – العريان – البوسطة – السبع دروب – النافع – الفواخير– السنترال – الفوال – درب الطباخين – الصيفية – الحواتم – شارع العامود – الصوفى – حى الزهور – البحارى – المرور – المبيضة – علواية حادى – علواية الخولى – تقسيم الجامعة – الساحة – السلخانة – المحمدية – الجون – الحلافى – الشط – علواية سعادة – المدابغ – السد العالى
المناطق الاقتصادية	----------------

ثانيا – الوحدة المحلية لمركز ومدينة أبشواى :

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	الجمهورية – المحكمة الشرعية – المركز – السكة الحديد – طريق أبشواى/ الفيوم السياحى – طريق زيد – طريق أبو كساه السياحى – الشيخ رضوان – البحر المغطى– التحرير
المناطق المتوسطة	طريق الخالدية – الجلاء – المنشية – كفر عمرو – سعد زغلول – بورسعيد – شارع التل – بحر أبو جنشو القديم – بحر أبو جنشو الجديد – التأمينات– محمد على أغا – الحرية – الشيخ حريز – الملك الصالح – الساقية – المأمور– النهضة – الجنينة – العدل – الجبانة – ميدان المنتزه – الروبى – المصرف الجديد – الزاوية – عبد القادر حسين – الشيخة فاطمة – المرور – طريق جبل سعد
المناطق الاقتصادية	الشيخ صخر – زقاق السوق – طريق الصفراوية – محمد منصور

ثالثًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة سنورس :

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	من ميدان أبو عيطة حتى مدرسة لطفى سليمان الثانوية بنات
	من أول فيلا ممدوح الحسينى حتى تقاطع ميدان أبو عيطة مرورًا بشارع ناصر - شارع الكنيسة - شارع الراضى حتى مدرسة لطفى سليمان الثانوية بنات
	شارع الرى - منطقة ٦ أكتوبر من مجلس المدينة حتى الجراج
	شارع اللواء عادل النحاس ربطا مع ميدان شارع الشيخ محمد متولى الشعراوى
المناطق المتوسطة	شارع عبد السلام عارف من أول مسجد الراضى حتى مبنى مخزن مجلس المدينة من تقاطع شارع سعد زغلول حتى مساكن الزهيرى
	من تقاطع شارع سعد زغلول حتى جامع ناصر حتى ميدان المداكرة
	الزهيرى - شارع أحمد شوقى - شارع زكى فانوس - شارع الحرية - حتى مسجد سيف النصر
	طريق مصر الفيوم أول تقاطع أبو عيطة حتى النافورة
المناطق الاقتصادية	أرض حماد - السلخانة - أرض محمود سعداوى - بورة الزيني
	عزبة الشيخ عبد الكريم - خلف مقابر سنورس حتى المدرسة الفنية - أبو شعبة - عزبة مطر
	خلف استراحة رئيس المركز - أبو شاروд - عزبة أبو خميس
	منطقة المدارس - خلف المستشفى العام- شارع الجراج

رابعًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة طامية:

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	شارع ٢٣ يوليو - شارع النهضة - شارع المرور والبريد الجديد - طريق عفيفى ابتداءً من مجلس المدينة إلى نهاية تقسيم حى الأندلس (قرطبة)- شارع المستشفى العام حتى منتجع الحياة - طريق مركز شرطة طامية - طريق نادى النصر للقوات المسلحة - أرض زهير أمام نادى المعلمين بطامية - كشك المرور بطريق فانوس - كشك المرور بطريق المظاطلى - شارع المدارس + شارع الساحة الشعبية - مساكن الشونة
المناطق المتوسطة	شارع السادات - شارع الاستراحة - شارع السلام - شارع مشروع المياه - منطقة مساكن حفر الباطن - منطقة مساكن المدينة الصناعية - شارع الجلاء- منطقة مساكن المحكمة - منطقة شارع السويقة - منطقة شارع محمد فريد خلف البنك الأهلى - شارع السجل المدنى
المناطق الاقتصادية	أرض الشريف - منطقة الجبلاية - منطقة مصطفى محمود - عزبة عبد المجيد - منطقة عزبة محمود عبد الخالق - منطقة عزبة يعقوب مبروك - منطقة شارع عبد الونيس - منطقة عزبة الصعايدة - منطقة عزبة عبد القادر نور - منطقة بورة الشيخ أبو جويد

خامسًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة اطسا :

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	شارع أبو بكر الصديق - شارع عمر بن الخطاب - منطقة أبو حامد
المناطق المتوسطة	طريق إطسا الفيوم - طريق القليمون مساكن السودانى - منطقة التجارة
المناطق الاقتصادية	طريق إطسا حلفا

سادسًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة يوسف الصديق:

الفئة	المناطق
المناطق المميزة	منطقة تونس امتداد السياحى على بحيرة قارون
المناطق المتوسطة	مفارق الشيمى
المناطق الاقتصادية	منطقة الخريجين داخل المدينة

مادة ٢- يعمم هذا القرار بكافة وحدات الإدارة المحلية على مستوى المحافظة .

مادة ٣- ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشرة .

صدر فى ٢٠٢٥/١١/٢

محافظ الفيوم

د/ أحمد الأنصاري